



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

F ۰ ۳ ۲

شماره: ۱۶۳۲۸

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

موضوع: انجام عملیات بارگیری، حمل و تخلیه سرباره نرمه کوره بلند شماره یک و دو شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان

این شرکت در نظر دارد خدمات ذیل را از طریق تأمین کنندگان واجد شرایط اجاره نماید. لذا تقاضا دارد حداقل قیمت پیشنهادی خود را تا روز **چهارشنبه** ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ با توجه به نکات زیر اعلام فرمائید.

۱. قیمت‌های بایستی بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد، مالیات مذکور و پس از صدور فاکتور رسمی توسط فروشنده و با رعایت قوانین مربوطه به واجدین شرایط پرداخت می گردد.

۲. انتخاب برنده با توجه به مشخصات فنی و قیمت پیشنهادی توسط تیم کارشناسی انتخاب می‌گردد و خریدار در رد یا قبول تمام یا قسمتی از پیشنهاد مختار می باشد.

۳. دریافت اسناد از طریق سایت شرکت پویش معادن ذوب آهن به آدرس pmzaco.com امکان پذیر می باشد.

۴. ارسال پیشنهادات قیمت فقط از طریق تحویل پاکات در بسته به آدرس اصفهان، بلوار بوستان ملت، جنب مجتمع تجاری بلوار، ساختمان ۱۶۸، طبقه ۲، دفتر شرکت پویش معادن ذوب آهن و یا ارسال به [ایمیل](mailto:info@pmzaco.com) info@pmzaco.com امکان پذیر می باشد.

۵. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۰۸۱۰۴۳۹۹ و یا شماره ۰۳۱۳۶۲۴۱۴۱۲ داخلی ۱۰۶ تماس حاصل گردد.

نام ارائه دهنده خدمت:	شماره اقتصادی/کد ملی:
نشانی و شماره تماس:	

۱. موضوع:

انجام عملیات بارگیری، حمل و تخلیه سرباره نرمه واقع در شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان به تعداد حدود ۱۵۰۰ سرویس در ماه با توجه به تولید کوره های بلند شماره ۱ و ۲

۲. محل انجام پروژه:

محل انجام فعالیت واقع در شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان است.

۳. زمان شروع قرارداد:

زمان شروع قرارداد پس از بازگشایی پاکات و اعلام برنده از زمان صورت جلسه شروع به کار تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ و قابل تمدید برای دوره های دیگر مشروط به تشخیص و رضایت کارفرما و موافقت پیمانکار، می باشد.

۴. شرایط عمومی:

پیمانکار تمام اسناد و مدارک موضوع قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است - پیمانکار از محل اجرای کار، بازدید و بررسی به عمل آورده و از تمام شرایط کارگاهی از جمله شرایط محیطی و محاطی آن، امکان اجرای موضوع قرارداد، و

مهر و امضاء:

تاریخ:



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

F ۰ ۳ ۲

مدت زمان اجرای موضوع قرارداد ، اطلاع یافته است و حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد - در ارائه قیمت ، سود مورد نظر و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعدا از هیچ بابت ، حق درخواست اضافه پرداختی را ندارد - هر یک از اقلامیکه تأمین آن بر عهده پیمانکار باشد در صورت درخواست پیمانکار و تأمین توسط کارفرما ، هزینه آن با احتساب ۲۰ درصد بالاسری مستقیما از صورت وضعیت های پیمانکار ، مطالبات و یا تضامین وی کسر خواهد شد- پیمانکار پس از دریافت ابلاغ برنده ، باید تضمین انجام تعهدات خود را به مبلغ معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد (ضمانتنامه بانکی) و یا ۱۲ درصد مبلغ قرارداد (چک صیادی تأیید شده) به نفع کارفرما ، تهیه و اقدامات لازم جهت تجهیز کارگاه، اخذ مجوز کارکنان خود و.... انجام دهد-بابت حق بیمه قرارداد معادل ۵ درصد از صورت وضعیت های پیمانکار به عنوان سپرده بیمه مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود . بدیهی است پرداخت آخرین صورت وضعیت و استرداد مبالغ کسر شده منوط به ارائه مفاسا حساب بیمه تأمین اجتماعی خواهد بود -از هر صورت وضعیت معادل ۱۰ درصد بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و در پایان دوره قرارداد مشروط به رضایت کارفرما و با تأیید کتبی دستگاه نظارت ، به پیمانکار پرداخت می گردد - کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد تا میزان ۲۵٪ حجم و مدت موضوع قرارداد را جمعا کسر یا به آن اضافه نماید و در اینصورت با ابلاغ کارفرما، پیمانکار ملزم به اجرای آن بر اساس قیمت های قرارداد خواهد بود و نمی تواند در مورد کسر یا اضافه شدن مقدار مزبور بعنوان خسارت یا هرگونه دیگر ، پرداخت مبلغی را علاوه بر بهای تعیین شده در این قرارداد مطالبه نماید . در صورت اضافه شدن حجم، پیمانکار موظف است مطابق شرایط مقرر در قرارداد با مهلتی که متناسب با میزان و مدت اصل قرارداد می باشد و از طرف کارفرما تعیین و ابلاغ می گردد نسبت به انجام حجم مازاد بدون تغییر قیمت و در مدتی که کارفرما اعلام می کند ، عمل نماید . -بیمه و مالیات و عوارض کسور قانونی و هر گونه هزینه هایی که از بابت این قرارداد به موضوع قرارداد تعلق می گیرد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد که از محل مطالبات پیمانکار و یا تضامین وی کسر خواهد شد

۵. تعهدات کارفرما:

۵-۱-ایاب و ذهاب کارکنان و رانندگان پیمانکار در شعاع ترانسپورت در صورت درخواست پیمانکار و تأیید کارفرما و وجود ظرفیت با سرویسهای عمومی محدوده و برنامه زمانی کارفرما صورت می پذیرد و خارج از برنامه زمانی به عهده پیمانکار می باشد.
۵-۲- تأمین غذا از زمان صدور کارت به عهده و هزینه کارفرما می باشد و در صورت عدم صدور کارت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. تعداد کارتهای غذا بر اساس نظر دستگاه نظارت صادر خواهد شد

۵-۳-پرداخت مبلغ قرارداد بر اساس صورت وضعیت های تنظیم شده و تأیید شده توسط دستگاه نظارت بصورت مکتوب ، پس از کسر کسور در وجه پیمانکار به عهده کارفرماست .

۶. تعهدات پیمانکار:

۶-۱-نسبت به تأمین نیروی انسانی و دستگاه های مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد ، اطمینان یافته است .

مهر و امضاء :

تاریخ :



فرم اعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : °

کد فرم

F ۰ ۳ ۲

۶-۲ از قوانین و مقررات مربوط به کار ، بیمه تأمین اجتماعی ، مالیات ها ، عوارض و دیگر قوانین و مقررات ، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است ، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آن ها را رعایت نماید . در هر حال ، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یادشده به عهده پیمانکار است .

۶-۳ پیمانکار متعهد می گردد ، میزان تناژ هر سرویس از ۱۴ تن کمتر نباشد و میزان تناژ بصورت رانندوم باسکول می گردد و محدودیتی جهت اعزام کامیون ها به باسکول برای بهره بردار وجود ندارد .

۶-۴ پیمانکار موظف به انجام حداقل پنجاه سرویس در روز به تشخیص بهره بردار و دستگاه نظارت می باشد و در صورت نیاز و تشخیص کارفرما ، پیمانکار ملزم به انجام عملیات موضوع قرارداد و تامین مکانیزم برای سرباره زبره نیز می باشد .

۶-۵ پیمانکار ، متعهد گردید نسبت به تأمین رانندگان مورد تأیید دستگاه نظارت و مکفی ، اقدام نماید . پرداخت تمام هزینه های ناشی از استخدام و به کار گیری رانندگان ، از قبیل آزمایشات و طب کار (بدو استخدام و دوره ای) ، حقوق ، بیمه ، مالیات ، و هر نوع مزایای قانونی آن ها ، به عهده ی پیمانکار می باشد .

۶-۶ رانندگان پیمانکار می بایست جهت هدایت دستگاه های مورد نیاز موضوع قرارداد ، دارای گواهینامه مورد تأیید دستگاه نظارت باشند لذا ارائه تصویر گواهینامه هر یک از رانندگان به دستگاه نظارت الزامی است .

۶-۷ رانندگان و کارکنان پیمانکار باید دارای ملیت ایرانی ، سلامت روحی و جسمی و فاقد سوء پیشینه کیفری و اعتیاد باشند .

۶-۸ پیمانکار ، رانندگان و کارکنان وی ملزم به اجرای مسائل ایمنی و مقررات ذوب آهن اصفهان و رعایت کلیه الزامات و قوانین زیست محیطی در محوطه کار می باشند در غیر اینصورت جبران خسارت ناشی از عدم رعایت موارد مذکور به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد .

۶-۹ پیمانکار متعهد است کارت ورودی خود ، رانندگان و کارکنانش را در صورت نیاز از طریق مدیریت حراست کارخانه صادر و پس از پایان کار ، کارتها را تحویل نماید در غیر اینصورت به ازای هر کارت تحویل نشده ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر می گردد .

۶-۱۰ پیمانکار موظف به رعایت و اجرای کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی جهت دستگاه ها و رانندگان خود مطابق با دستور العمل کارخانه خواهد بود و هرگونه مسئولیتی اعم از حقوقی و کیفری در این مورد متوجه پیمانکار می باشد . ضمناً با توجه به احتمال بروز حوادث فردی در کارگاه (محیط کار) پیمانکار موظف است به منظور توجیه رانندگان و کارکنان خود کلاسهای آموزش خارج از برنامه به هزینه خود پیش بینی و اجرا نماید .

۶-۱۱ در اجرای این قرارداد ، پیمانکار در مقابل کارفرما مسئول اعمال رانندگان و کارکنان خود است ، هرگاه رانندگان و یا کارکنان پیمانکار ، صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند یا باعث اختلال نظم کار شوند ، کارفرما ، می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفان را از کار برکنار کند . در این صورت ، پیمانکار مکلف به اجرای این دستور است و حق ندارد

مهر و امضاء :

تاریخ :



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

۲ | ۳ | ۰ | F

برکنار شدگان را بار دیگر در این قرارداد به کار گمارد. اجرای این دستور از مسئولیتهای پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نمی کند.

۱۲-۶- پیمانکار ، رانندگان و کارکنانش متعهد و ملزم به رعایت ضوابط و الزمات ایمنی ، زیست محیطی ، انتظامات و HSE PLAN می باشند .

۱۳-۶- چنانچه هرگونه تخلف و حادثه ای از طرف کارکنان و رانندگان تحت امر پیمانکار به صورت مختلف اعم از حقوقی یا جزایی در رابطه با انجام موضوع قرارداد رخ دهد وظیفه پاسخگویی به مراجع ذیصلاح قانونی و قضایی و احیاناً جبران خسارات بر عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار در چنین شرایطی حق ندارد وظایف محوله را معطل گذارد و باید به هر نحو ممکن کار تعهد شده را انجام دهد.

۱۴-۶- تامین وسیله و هزینه ایاب و ذهاب و سایر هزینه های رفاهی کارکنان و رانندگان پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۶- پیمانکار توانایی مالی لازم جهت پرداخت حقوق کارکنان و رانندگان خود را بمدت دو ماه دارا می باشد و پیمانکار متعهد به پرداخت حقوق و مطالبات کارکنان و رانندگان خود بوده و در این خصوص کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت .

۱۶-۶- پیمانکار تعهد می نماید از تغییرات مکرر رانندگان و کارکنان تحت امر خود اجتناب نموده و در صورت ضرورت با هماهنگی دستگاه نظارت انجام شود .

۱۷-۶- پیمانکار موظف است کارکنان و رانندگان تحت پوشش خود را با هزینه خود، بیمه تأمین اجتماعی و بیمه مسئولیت مدنی (در خصوص حوادث ناشی از کار منجر به فوت یا نقص عضو باتوجه به دیه سالیانه نزد شرکتهای بیمه) نماید و یک نسخه از آن را برای کارفرما ارسال نماید در این خصوص کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث مرتبط و غیر مرتبط با کار در محیط کارگاه و خارج از آن ندارد و پیمانکار اقرار و اعتراف می نماید هرگونه عواقب حقوقی و کیفری آن متوجه پیمانکار می باشد.

۱۸-۶- مسئولیت حوادث بدنی و جزایی ناشی از عدم رعایت مقررات ایمنی و حفاظتی کارکنان و رانندگان پیمانکار یا هرگونه حادثه ای که در داخل و یا خارج از محل کار که منجر به نقص عضو یا فوت کارگر شود به عهده و هزینه پیمانکار است و کارفرما هیچ گونه تعهد و مسئولیتی ندارد.

۱۹-۶- پیمانکار موظف به معرفی یک نفر بعنوان نماینده و سرپرست دارای توانایی های مطلوب و مستقر در محل کار و مورد تأیید دستگاه نظارت جهت نظارت بر عملکرد کارکنان و ماشین آلات خود ، به کارفرما می باشد.

۲۰-۶- تأمین دستگاه های مورد تأیید دستگاه نظارت جهت انجام موضوع قرارداد و همچنین تأمین سوخت ، کلیه قطعات و لوازم جانبی ، روغن ، تعمیرات جاری، میانی ، اساسی ، هزینه های تعمیر و نگهداری دستگاه ها به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. از آنجاییکه تأمین و هزینه سوخت دستگاه ها به عهده پیمانکار می باشد لذا چنانچه کارفرما نسبت به تأمین سوخت در صورت امکان ، اقدام نمود بهای آن با احتساب هزینه بالاسری ، طبق نظر معاونت مالی کارفرما ، از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد .

۲۱-۶- پیمانکار موظف به تأمین ابزار آلات مورد نیاز جهت تعمیرات دستگاه های خود (ماشین آلات و... مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد) به هزینه خودش می باشد .

مهر و امضاء :

تاریخ :



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

۲ | ۳ | ۰ | F

- ۲۲-۶- هرگاه در شروع قرارداد و یا ضمن اجرای قرارداد ، دستگاه نظارت تشخیص دهد که دستگاه های پیمانکار، برای اجرای موضوع قرارداد ، مناسب نیست، مراتب را به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار مکلف است که دستگاه خود را طبق نظر دستگاه نظارت و در مدتی که نامبرده تعیین می نماید، تکمیل ، تقویت و یا تعویض کند و تأییدیه دستگاه نظارت را اخذ نماید ، بدون اینکه برای این کار، ادعای خسارت یا هزینه اضافی از کارفرما داشته باشد.
- ۲۳-۶- حفاظت از دستگاه ها و سایر ملزومات پیمانکار به عهده و هزینه خودش می باشد .
- ۲۴-۶- جابجایی دستگاه های مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد به محل اجرای موضوع قرارداد و بالعکس و جابجایی داخل کارخانه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .
- ۲۵-۶- پیمانکار متعهد به انجام امور ابلاغی از سوی دستگاه نظارت می باشد .
- ۲۶-۶- در صورت افزایش تعداد سرویس ها ، پیمانکار متعهد گردید ، نسبت به تأمین دستگاه ها ، نیروی انسانی ، تجهیزات و ... مورد نیاز جهت انجام سرویس ها ، اقدام نماید .
- ۲۷-۶- پیمانکار موظف است که پیش از شروع کار، موضوع قرارداد را ، به نفع کارفرما نزد مؤسسات بیمه ، بیمه نموده و بیمه نامه ها را به کارفرما تسلیم کند. بیمه نامه ها باید تا تاریخ پایان قرارداد اعتبار داشته باشد . (مانند بیمه مسئولیت مدنی ، بیمه ماشین آلات و شخص ثالث ، حوادث و ...)
- ۲۸-۶- پیمانکار متعهد می گردد کارکرد روزانه خود را به تأیید قسمت بهره بردار یا هر قسمت دیگری که دستگاه نظارت تعیین می کند ، رسانده و تحویل دستگاه نظارت نماید.
- ۲۹-۶- پیمانکار متعهد می گردد چنانچه دستگاه های مورد استفاده جهت انجام موضوع قرارداد دچار نقص فنی و یا نیاز به تعمیر گردید فوراً ، دستگاه دیگری به هزینه ی خود جایگزین نماید بطوریکه وقفه ای در کار ایجاد نگردد .
- ۳۰-۶- پیمانکار اقرار می نماید مالک و یا متصرف قانونی دستگاه های بکار گرفته جهت انجام موضوع قرارداد می باشد و پاسخگویی به هر گونه دعوا از سوی مالک /مالکین در هر یک از مراجع قانونی به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص ندارد .

۷. پیشنهاد قیمت:

موضوع	تعداد حدودی سرویس ماهانه	مدت قرارداد (ماه شمسی)	تعداد حدودی سرویس در مدت قرارداد	مبلغ هر سرویس (ریال)	مبلغ کل (ریال)
بارگیری ، حمل و تخلیه سرباره نرمه واقع در شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان	۱۵۰۰	حدوداً ۶ ماه	۹،۰۰۰		

مهر و امضاء :

تاریخ :



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

F ۰ ۳ ۲

۸. سایر شرایط :

محل انجام فعالیت بارگیری و حمل از کارگاه سرباره ۱ و ۲ و تخلیه در سایت هواشناسی کارخانه ذوب آهن و از مسیر و درب مجاز حراست (در حال حاضر درب غربی قدیم) می باشد. فاصله حمل ۸.۵ کیلومتر است و زمان تردد به صورت روز کار و بر اساس قانون تردد ترافیک ذوب آهن می باشد.

اختصاص بیل مکانیکی یا لودر جهت بارگیری سرباره نرمه - مبلغ قرارداد ثابت و غیر قابل تعدیل بوده و پیمانکار حق ندارد به استناد جهاتی از قبیل نوسانات قیمت ، افزایش نرخ تجهیزات و دستگاه های مورد استفاده ، افزایش هزینه ها ، تغییرات حقوق و دستمزد ، افزایش سختی اجرای تعهدات و ... تعدیل مبلغ قرارداد را از کارفرما بخواهد- در پایان هر ماه، پیمانکار، وضعیت کارهای انجام شده از ابتدای ماه تا آن تاریخ را تعیین می کند، سپس براساس ماده مبلغ قرارداد ، مبلغ صورت وضعیت را محاسبه کرده و آنرا در آخر آن ماه تسلیم دستگاه نظارت می نماید. دستگاه نظارت موظف است ، صورت وضعیت را از نظر تطبیق با مفاد قرارداد ظرف مدت دو روز کاری کنترل کرده و در صورت لزوم با تعیین دلیل اصلاح نماید . پس از تأیید نهایی صورت وضعیت و ارائه فاکتور و یا صورت حساب از سوی پیمانکار و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی ، مبلغ صورت وضعیت در وجه پیمانکار پرداخت می گردد- پرداخت فقط بر اساس سرویس حمل شده انجام می گردد ، لذا پیمانکار کلیه ی هزینه های بارگیری ، حمل و تخلیه را در سرویس حمل شده منظور داشته است- در صورت اعلام بهره بردار و تأیید دستگاه نظارت مبنی بر عدم تحقق تعداد سرویس جابجا شده مطابق دستور کار روزانه توسط پیمانکار ، کارفرما می تواند به ازای هر سرویس انجام نشده مبلغی معادل ۱.۵ برابر مبلغ هر سرویس را از صورت وضعیت ماهانه پیمانکار کسر نماید. در صورت کسری تناژ هر سرویس از ۱۴ تن ، دستگاه نظارت مختار است کلیه سرویس انجام شده و ساعات کاری مکانیزم بارگیر (بیل مکانیکی یا لودر) در آن شیفت کاری را به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید- در صورت ریخته شدن مواد در مسیر ها ، پیمانکار می بایست نسبت به تمیز نمودن مسیرها اقدام نماید و در صورت عدم انجام توسط پیمانکار ، کارفرما اقدام و بهای آن با احتساب هزینه بالاسری ، طبق نظر معاونت مالی کارفرما بالاسری از صورت وضعیت و یا مطالبات پیمانکار کسر می نماید- در صورت تعلل پیمانکار در انجام فعالیت ، کارفرما حق دارد به ازای هر هفته تاخیر در انجام خدمات موضوع قرارداد ، معادل ۱٪ مبلغ قرارداد بابت جریمه از پیمانکار کسر کند و در صورتی که پنج هفته بگذرد و باز هم تعهدات پیمانکار انجام نشده باشد کارفرما مختار است انجام موضوع قرارداد را به هر نحوی که مقتضی بداند به هزینه پیمانکار انجام دهد و اگر اضافه بر مبلغ قرارداد تمام شود تفاوت را به اضافه خسارات وارده بدون مراجعه به مراجع قضایی از محل تضمین و در صورت عدم تکافوی آن از هر گونه مطالبات و یا اموال پیمانکار استیفاء نماید و یا اینکه قرارداد را بدون انجام تشریفات قضایی فسخ و تمامی تضامین و مطالبات پیمانکار را ضبط نماید در صورت هرگونه خسارت احتمالی پیمانکار و پرسنل وی به کارفرما هزینه آن به تشخیص کارفرما از صورت وضعیت ها و یا مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر می گردد.

مهر و امضاء :

تاریخ :



فرم استعلام بهاء کالا/خدمات

بازبینی : ۰

کد فرم

F ۰ ۳ ۲

۹.فسخ قرارداد

- الف) کارفرما میتواند در شرایط زیر با یک اخطار کتبی ۱۰ روزه ، به تشخیص خود قرارداد را بدون تشریفات قضایی فسخ نماید
- ۱-تأخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد
 - ۲-عدم توانایی اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات به هر علت و یا تخلف از مفاد قرارداد از سوی پیمانکار مطابق تشخیص کارفرما
 - ۳-بدون سرپرست گذاشتن کار یا تعطیل کردن کار، بدون اجازه کارفرما
 - ۴-عدم شروع کار پس از رفع شرایط فورس مازور و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما
 - ۵-عدم انجام دستور دستگاه نظارت برای اصلاح کارهای انجام شده معیوب
 - ۶-انحلال شرکت پیمانکار
 - ۷-ورشکستگی پیمانکار یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی ، به گونه ای که موجب توقف و یا کندی پیشرفت کار گردد .
 - ۸-هرگاه ثابت شود که پیمانکار برای تحصیل قراردادی اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل، پاداش یا هدایائی داده و آنها یا واسطه های آن ها را در منافع خود سهیم کرده است.
 - ۹-در صورت فسخ قرارداد با کارفرمای اصلی و یا عدم نیاز کارفرما
 - ۱۰-تأخیر در تعهدات کارفرما بدلیل اهمال پیمانکار
- ب) در صورت احراز موارد زیر ، کارفرما قرارداد را فسخ می کند .
- ۱-واگذاری قرارداد به شخص ثالث

۱۰.نحوه پرداخت:

در پایان هر ماه، پیمانکار، وضعیت کارهای انجام شده از ابتدای ماه تا آن تاریخ را تعیین می کند، سپس براساس مبلغ قرارداد ، مبلغ صورت وضعیت را محاسبه کرده و آنرا در آخر آن ماه تسلیم دستگاه نظارت می نماید. دستگاه نظارت موظف است ، صورت وضعیت را از نظر تطبیق با مفاد قرارداد ظرف مدت دو روز کاری کنترل کرده و در صورت لزوم با تعیین دلیل اصلاح نماید . پس از تأیید نهایی صورت وضعیت و ارائه فاکتور و یا صورت حساب از سوی پیمانکار پس از کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد -بیمه و مالیات و عوارض کسور قانونی و هر گونه هزینه هایی که از بابت این قرارداد به موضوع قرارداد تعلق می گیرد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد که از محل مطالبات پیمانکار و یا تضامین وی کسر خواهد شد-بابت حق بیمه قرارداد معادل ۵ درصد از صورت وضعیت های پیمانکار به عنوان سپرده بیمه مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود . بدیهی است پرداخت آخرین صورت وضعیت و استرداد مبالغ کسر شده منوط به ارائه مفاسد حساب بیمه تأمین اجتماعی خواهد بود -از هر صورت وضعیت معادل ۱۰ درصد بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و در پایان دوره قرارداد مشروط به رضایت کارفرما و با تأیید کتبی دستگاه نظارت ، به پیمانکار پرداخت می گردد .

مهر و امضاء :

تاریخ :